

REGULAMENT

pentru stabilirea conditiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatile Municipiului Baia Mare in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora, a modului de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele noi de comunicatii electronice

Scopul regulamentului

Art.1. Reglementarea accesului furnizorilor, a operatorilor de retele de comunicatii electronice autorizati in conditiile legislatiei in vigoare privitoare la comunicatiile electronice, precum si a detinatorilor de elemente suport de infrastructura pentru comunicatiile electronice pe proprietatea publica si privata a Municipiului Baia Mare.

Obiectivele regulamentului

Art.2. Obiectivele prezentului regulament sunt:

- Stabilirea procedurilor si conditiilor tehnice privind accesul furnizorilor si operatorilor de retele de comunicatii electronice autorizati in conditiile legislatiei in vigoare privitoare la comunicatiile electronice, pe proprietatea publica si privata a Municipiului Baia Mare
- Stimularea dezvoltarii de retelele subterane de comunicatii electronice -Utilizarea partajata a tuturor capacitatilor disponibile de retele subterane

Reglementari legale:

Art.3. Reglementarile legale avute in vedere de prezentul regulament sunt:

- Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a retelelor de comunicatii electronice, precum si pentru stabilirea unor masuri pentru reducerea costului instalarii retelelor de comunicatii electronice
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii - Republicare
- Legea nr.422 din 18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice - Republicare
- HG nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicat
- HCL nr. 349/1999 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Baia Mare si a Regulamentului local aferent acestuia.

Aria de aplicabilitate a regulamentului

Art.4. Prevederile prezentului regulament se aplica:

- Furnizorilor si operatorilor de retele de comunicatii electronice
- Entitatilor care detin elemente de infrastructura suport pentru comunicatii electronice amplasate pe proprietatile Municipiului Baia Mare (stalpi, canale subterane, etc cu exceptiile prevazute la art.1 alin.3 din Legea 159/2016)
- Instructiilor publice, serviciilor publice si celorlalte entitati din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare care au in administrare/folosinta gratuita proprietati ale Municipiului Baia Mare
- Societatilor la care Municipiul Baia Mare prin autoritatile publice locale este actionar.

Art.5. Prezentul regulament se aplica in cazul solicitarii dreptului de acces pe proprietati pe, deasupra, in sau sub imobilele proprietatea Municipiului Baia Mare, inclusiv pe drumuri, poduri, galerii tehnico-edilitare, pasaje si viaducte, stalpi si piloni, terenuri agricole, terenuri forestiere (exceptie cele care constituie, conform legislatiei in vigoare, fondul forestier national), in scopul instalarii, intretinerii, inlocuirii si mutarii retelelor de comunicatii electronice sau elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora.

Art.6. In cazul imobilelor apartinand Municipiului Baia Mare date in administrare instructiilor publice

sau in concesiunea intreprinderilor publice locale in cadrul contractelor de delegare de servicii publice de utilitati, titularii drepturilor de administrare si concesiune vor aplica si respecta prevederile prezentului regulament.

Art.7. In cazul imobilelor apartinand Municipiului Baia Mare inchiriate, date in folosinta gratuita sau concesionate altor entitati decat intreprinderile publice locale, aplicarea regulamentului se va face de catre titularul dreptului de administrare.

Art.8. Prevederile regulamentului se aplica si in cazul dreptului de acces pe, deasupra, in sau sub imobilele detinute de Municipiul Baia Mare in coproprietate cu persoane fizice sau juridice, ca proprietate indiviza din imobile, caz in care obtinerea acordului de acces se va face de la fiecare proprietar din condominiu sau va exista un contract semnat la nivelul asociatiei de proprietari.

Dreptul de acces si solicitantii dreptului de acces

Art.9. Dreptul de acces exercitat asupra imobilelor aflate in proprietatea publica sau privata a Municipiului Baia Mare este un drept de folosinta, care se exercita in conditiile legii, cu respectarea principiului minimeia atingeri aduse proprietatii si greveaza, strict cota din fondul aservit necesar realizarii lucrarii: retea de comunicatii electronice sau elemente de infrastructura necesare sustinerii acesteia.

Art. 10. Dreptul de acces nu translateaza in sarcina proprietarului si nu exonereaza furnizorii de retele de comunicatii electronice si detinarii de infrastructuri suport aferente, de respectarea prevederilor legale referitoare la obtinerea autorizatiilor, acordurilor, avizelor si executarea lucrarilor de construire a infrastructurii suport si amplasarea retelei, inclusiv realizarea descarcarii de sarcina arheologica, conform legislatiei aplicabile si a reglementarilor urbanistice de la data realizarii acestor lucrari.

Art.11. Dreptul de acces nu constituie un drept exclusiv acordat operatorului si nu va ingradi Municipiul Baia Mare in posibilitatea sa dispuna in continuare de bunurile sale.

Art.12. In vederea evitarii distrugerilor accidentale, furnizorii de retele de comunicatii electronice vor emite Acorduri de coexistenta si vor acorda asistenta tehnica la realizarea de lucrari in vecinatatea zonei de acces.

Art. 13. Beneficiaza de dreptul de acces pe proprietatile publice si private ale Municipiului Baia Mare urmatoarele categorii de entitati:

- furnizorii de retele publice de comunicatii electronice, autorizati in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice
- operatorii de retele de comunicatii electronice autorizati in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice;
- persoanele care furnizeaza exclusiv pentru nevoi proprii retele de comunicatii electronice, cu respectarea prevederilor din legislatia privind comunicatiile electronice.
- detinatorii de infrastructura suport ce poate fi utilizata la retele de comunicatii electronice

Art.14. Contractul semnat de catre furnizorii/propietarii de retele de comunicatii electronice cu Municipiul Baia Mare, prin entitatile care detin dreptul de administrare/concesiune al imobilelor din zona de acces, sau, in cazul refuzului semnarii contractului, hotararea judecatoreasca irevocabila, care sa tina loc de contract intre parti, confera acestora dreptul de acces asupra imobilelor afectate de investitie si stabileste limitarile si conditiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica sau privata a Municipiului Baia Mare.

Art. 15. Contractul de acces pe proprietatea Municipiului Baia Mare in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor publice de comunicatii electronice ori a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora se incheie intre Municipiul Baia Mare sau administratorul proprietatii publice sau private afectate si furnizorii de retele de comunicatii/detinatorii de infrastructura suport. Modelul de contract cadru face parte din prezentul Regulament.

Inventarierea retelelor de comunicatii electronice existente.

Art.16. In termen de 120 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentului regulament, **detinatorii (furnizori sau operatori) de retele de comunicatii electronice** au obligatia depunerii unei situatii-inventar privind retelele de comunicatii electronice si infrastructura suport aferenta detinute in Municipiul Baia Mare.

Art. 17. Situatia va fi prezentata in format digital si va cuprinde un plan de situatie cu traseul retelelor si marcaje pentru identificarea situatiei din teren, realizat in sistem Stereo 70 si Memoriu de prezentarea care sa ofere informatii privind:

- tipul retelelor de comunicatii: aerian, subteran
- traseele retelelor (strazile afectate) si lungime.
- Datele de identificare administrativa a proprietatilor afectate de retele si lungimea traseelor pe fiecare proprietate:

* terenuri pentru retele subterane

* numar de stalpi: pe tip de proprietar

* adresa cladirilor afectate

* alte elemente constructive afectate (ziduri de sprijin, poduri, structuri de imprejmuire etc.).

*capacitati subterane disponibile pentru utilizare partajata: tuburi/tubete disponibile, retele disponibile (dark fiber).

Art.18. In termen de 120 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentului regulament, **detinatorii de infrastructura suport – stâlpi/piloni, canale** aferente retelelor de comunicatii electronice, au obligatia depunerii unei situatii-inventar privind infrastructura suport detinuta pe proprietati ale Municipiului Baia Mare.

Art.19. Situatia va fi prezentata in format digital si va cuprinde un plan de situatie cu traseul retelelor si marcaje pentru identificarea situatiei din teren, realizat in sistem Stereo 70 si Memoriu de prezentarea care sa ofere informatii privind:

- informatii privind stalpii/pilonii - infrastructura suport pentru retele de comunicatii electronice: numar, amplasare, elemente de indentificare, etc.
- datele de indentificare ale operatorilor de retele de comunicatii electronice amplasate pe fiecare stalp/pilon detinut in proprietate (numele operatorilor)
- informatii privind indentificarea (etichetarea) retelelor de comunicatii electronice.

Art.20. Inventarul realizat de detinatorii de retele de comunicatii si de detinatorii de infrastructura suport – stalpi/piloni etc se va depune la Sediul Autoritatii Publice Locale a Municipiului Baia Mare str. Gh. Sincai nr.37, odata cu cererea de acces pe proprietatile Municipiului Baia Mare.

Art.21. In perioada de realizare a inventarului (120 de zile de la intrarea in vigoare a prezentului regulament) furnizorii si operatorii de retele de comunicatii vor marca/eticheta retelelor de comunicatii electronice proprii, in cazul in care acest lucru nu este deja realizat.

Art.22. Etichetarea retelelor de comunicatii electronice se va realiza astfel încât:

- sa permita recunoasterea facila a retelei detinute de furnizorii sau operatorii de retele de comunicatii
- prin folosirea unor marcaje diferite chromatic și amplasate vizibil.
- etichetarea/marcarea retelelor aeriene se va face din trei in trei puncte de prindere si la fiecare schimbare de directie.
- in cazul retelelor subterane - prin marcarea/diferentierea capacelor camerelor de tragere.
-

Art.23. Retelele neetichetate se considera abandonate, detinatorii de infrastructura suport vor trebui sa indeparteze toate retelele si/sau echipamentele neidentificate/nepersonalizate, abandonate, rupte/distruse sau care pericliteaza circulatia rutiera si/sau pietonala. În cazul nedesfiintarii retelelor in urma notificarii autoritatii locale, ele pot fi desfiintate pe cale administrativa si cheltuielile vor fi refacturate proprietarului stâlpilor.

Art.24. In cazul identificarii de catre autoritatile locale a unor retele existente pe proprietatea Municipiului Baia Mare care nu au fost declarate la inventariere, furnizorii retelelor vor fi impusi din

oficiu retroactiv de la data intrării în vigoare a prezentului regulament, la tarifele stabilite prin hotărârea consiliului local pentru exercitarea dreptului de acces.

Procedura de acordare a dreptului de acces pentru rețelele existente și infrastructura suport aferenta

Art.25. Furnizorii de rețele de comunicații electronice sau detinatorii de infrastructura suport pentru rețelele de comunicații electronice au obligația ca, la data finalizării inventarului prevăzut la art. 16 din prezentul regulament să depună Cererea însoțită de documentele menționate în cuprinsul cererii pentru încheierea contractului de acces pe proprietatea Municipiului Baia Mare.

Art.26. Nu au obligația depunerii cererii-tip de acces, furnizorii de rețele de comunicații electronice care au încheiat deja contracte cu Municipiul Baia Mare sau entitățile care sunt exceptate conform art.1 alin.3 din Legea 159/2006.

Art.27. Pot solicita dreptul de acces pentru rețelele existente și de a beneficia de prevederile prezentului regulament, în baza unor solicitări scrise și detinatorii menționați la art. 25 ai unor contracte de:

- concesiune de teren încheiate cu Municipiul Baia Mare, având drept scop realizarea de rețele subterane de comunicații electronice.
- închiriere pentru acces pe stalpi încheiate cu Municipiul Baia Mare.
- închiriere pentru acces pe elemente constructive proprietatea Municipiului Baia Mare.
-

Art.28. Astfel, contractele de concesiune/inchiriere în derulare la data intrării în vigoare a prezentului regulament se vor modifica cu respectarea prevederilor legale și a prezentului regulament la solicitarea titularilor dreptului de acces.

Art.29. Contractele pentru dreptul de acces din proprietatea sau amplasate pe proprietăți ale Municipiului Baia Mare (rețele aeriene) se vor încheia cu clauza suspensivă până la apariția unei alternative de amplasare în subteran a rețelelor respective.

Art.30. În cazul apariției unor capacități disponibile de rețele subterane, contractele de acces încheiate pentru dreptul de acces al rețelelor aeriene se reziliează unilateral prin notificarea furnizorilor de rețele de comunicații cu privire la alternativele și termenul de maxim 120 de zile în care trebuie să-și coboare rețelele în subteran.

Art.31. Neconformarea mutării rețelelor în subteran și eliberarea spațiului suprațeran de rețele, până la data indicată în notificare, conferă dreptul autorității publice locale de a lua măsuri de dezafectare a cablurilor pe cale administrativă pe cheltuielile furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații sau a detinatorilor de infrastructura suport aferente.

Reguli pentru modernizarea rețelelor existente, proiectarea și realizarea de rețele noi.

Art.32. În Centrul Istoric al municipiului Baia Mare și pe arterele principale ale Municipiului este interzisă amplasarea de rețele de comunicații electronice aeriene noi sau modernizarea celor existente pe stalpi, pe plantații de aliniament, pe elemente de fațadă ale imobilelor ori pe alte elemente/structuri de această natură (HG 490/2011).

Art.33. În zonele menționate anterior se interzice totodată și amplasarea de infrastructură nouă suport respectiv stalpi piloni alte asemenea pentru rețelele de comunicații electronice aeriene.

Art.34. În zonele arătate la art.32 este permisă realizarea de rețele de comunicații electronice și modernizarea celor existente cu amplasare în subteran, în ganguri sau curți interioare.

Art.35. În cazul în care nu există posibilitatea realizării de rețele în condițiile Art.34 prin excepție și cu

avizul Comisiei de Estetica si Arhitectura Urbana se accepta montarea acestor echipamente în nișe, la linia ale fatadei, astfel incat sa nu fie prejudiciata plastica arhitecturala a fatadelor.

Art.36. Se autorizeaza realizarea de retele de comunicatii noi sau modernizarea celor existente cu respectarea:

- restrictiilor stabilite conform prevederilor unor acte normative prin Certificatul de Urbanism (PUG, RLU, zona de siguranta a drumurilor, cailor ferate, a LES, conducte de gaze naturale, etc.)

astfel:

- aerian:

* in alte zone decat Centrul Istoric Baia Mare si arterele principale

* in alte zone decat cele unde exista canalizatii subterane cu capacitati disponibile

-subteran:

* in zonele in care nu exista canalizatii subterane sau canalizatiile existente nu au capacitati disponibile pentru partajare.

Motivatie, orice lucrare noua de construire a unui canal sau a unei galerii subterane afecteaza in mod permanent si limiteaza posibilitatea realizarii sau modernizarea infrastructurii edilitar urbane existenta pe strazile afectate de zona de acces;

Art.37. La proiectarea si realizarea unor lucrari noi de construire a canalelor sau a galeriilor subterane pentru retele de comunicatii electronice se vor avea in vedere urmatoarele conditii cumulative:

- asigurarea unei capacitati suficiente pentru preluarea, in regim de infrastructura partajata, a tuturor cablurilor aeriene si a celor amplasate pe fatadele cladirilor de pe strazile aflate in zona de acces;

- optional, punerea la dispozitia Municipiului Baia Mare, fara plata, a unei tubete $\varnothing \sim 50$ mm pentru amplasarea unui cablu cu fibra optica ce va deservi camerele de supraveghere sau alte echipamente ale administratiei locale;

- optional, punerea la dispozitia Municipiului Baia Mare, fara plata, pe toate strazile aflate in zona de acces, a retelei de comunicatii electronice, a unor tuburi $\varnothing 100$ mm pentru alimentarea cu energie electrica a stalpilor de iluminat.

Procedura de acordare a dreptului de acces pentru realizarea de retele noi.

Art.38. Solicitantul exercitarii unui drept de acces pe proprietatea publica/privata a Municipiului Baia Mare pentru realizarea unor retele noi de comunicatii electronice si/sau infrastructura suport - stalpi va inregistra la sediul Primariei Municipiului Baia Mare sau dupa caz la Serviciile Publice sau societatile Consiliului Local Baia Mare identificate ca administratoare a imobilelor, o cerere pentru instituirea dreptului de acces insotita de documente justificative privind oportunitatea si posibilitatea tehnica privind exercitarea dreptului de acces, cerere care va contine obligatoriu cel putin informatiile prevazute la art.8 alin.2 din Legea nr. 159/2016 respectiv:

a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietăți;

b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces identificata pe plan de situatie la o scara convenabila, conform condițiilor de acces stabilite.

c) lucrările ce urmează a fi efectuate;

d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă;

e) durata estimativă a realizării lucrărilor.

Art.39. Cererile care au ca si obiect solicitarea unui drept de acces pentru realizarea unei investitii ce trece pe terenurile Municipiului Baia Mare care afecteaza bunuri detinute si de alti proprietari vor fi insotite de contracte sau acorduri notariale din partea acestor detinatori.

Art.40. Autoritatea Publica Locala sau titularii dreptului de administrare/concesiune a proprietatilor Municipiului Baia Mare - societatile Consiliului Local Baia Mare, vor analiza solicitarea de acordare a dreptului de acces, cu respectarea prevederilor legale si a prezentului regulament comunicand

solicitantului în termenele prevazute de alin.4 al art.8 din din Legea nr. 159/2016 :

- **respingerea** solicitarii in cazul existentei in zona a unor restrictii care fac imposibila instalarea de retele noi cu indicarea retelelor existente care vor putea fi utilizate in regim partajat (art. 9 alin (1) din Legea nr. 159/2016);
- **respingerea** solicitarii in cazul existentei in zona a unor canalizatii existente disponibile pentru utilizarea in regim partajat (art. 9 alin (2) din Legea nr. 159/2016);
- **publicarii conditiilor in care se realizeaza dreptul de acces** pe, in, sub imobilul solicitat (art. 6 alin (3) din Legea nr. 159/2016) cum au fost stabilite de catre comisia formata din specialisti desemnata de catre Primarul Municipiului Baia Mare.

Art.41. Titularii dreptului de administrare/concesiune a proprietatilor Municipiului Baia Mare vor comunica solicitantului, in termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii si a documentelor care atesta indeplinirea conditiilor de acces, solutia si motivatia propunerii de instituire sau respingere a dreptului de acces.

Art.42. Durata initiala a contractului ce permite accesul este de:

- 15 ani pentru retele subterane si galerii tehnico-edilitare, respectiv pentru retele aeriene pe ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte,
- 5 ani pentru retele aeriene pe stalpi si fatadele cladirilor, inclusiv infrastructura suport.

Art.43. Durata contractului se poate prelungirii cu acordul partilor prin act adițional.

Art.44. Pretul contractului se stabileste prin aplicarea tarifelor stabilite prin hotararea Consiliului Local Baia Mare. Sumele incasate se vor face venituri la bugetul local sau la Serviciile Publice, societatile Consiliului Local Baia Mare titulare ale drepturilor de administrare a bunurilor proprietatea Municipiului Baia Mare, cu respectarea prevederilor legale și a clauzelor privind chiria pentru bunurile din domeniul public stabilite in documentul de dare în administrare/concesiune .

Tarifele vor fi indexate de drept anual cu indicele general al preturilor de consum, conform comunicatului oficial al Institutului National de Statistica.

Art.45. Contractele ce au ca obiect dreptul de acces pe proprietatile Municipiului Baia Mare (retele aeriene) se vor incheia cu clauza suspensiva pana la aparitia unei alternative de amplasare in subteran a retelelor respective.

Art.46. In cazul aparitiei unor capacitati disponibile de retele subterane, contractele de acces incheiate pentru dreptul de acces al retelelor aeriene se rezilieaza unilateral prin notificarea furnizorilor de retele de comunicatii cu privire la alternativele si termenul de maxim 120 de zile in care trebuie sa coboare retelele in subteran.

Art.47. Neconformarea mutarii retelelor in subteran si eliberarea spatiului supraterran de retele, pana la data indicata in notificare, confera dreptul autoritatii publice locale de a lua masura dezafectarii cablurilor pe cale administrativa.

Art.48. La incetarea contractului de acces inainte de ajungerea la termen sau in situatia in care operatorul sau proprietarul retelei suport nu plateste taxele aferente a trei trimestre consecutive, investitiile reprezentand :

- infrastructura suport de retele de comunicatii electronice subterane (tuburi, camere de tragere, etc.) realizate de operator pe bunurile publice afectate de dreptul de acces, revin ca bunuri de utilitate publica, Municipiului Baia Mare, libere de sarcini;

Titularul contractului are obligatia desfiintarii retelelor din canalizatie sau va incheia un contract de acces cu operatorul desemnat pentru administrarea canalizatiei de catre Municipiul Baia Mare; ceilalti proprietari de retele de comunicatii electronice amplasate in regim de partajare in infrastructura suport de retele de comunicatii electronice subterane (tuburi, camere de tragere, etc.) vor putea opta la dezafectarea retelei sau vor urma procedura incheierii unor contracte de acces cu noul operator desemnat.

- infrastructura suport si retele de comunicatii electronice aeriene vor fi desfiintate de operator pe cheltuiala proprie sau vor fi desfiintate pe cale administrativa si cheltuielile vor fi refacturate operatorului;
- retele de comunicatii electronice aeriene amplasate pe stalpi dispusi pe domeniul public vor fi desfiintate de operator pe cheltuiala proprie sau vor fi desfiintate pe cale administrativa si cheltuielile vor fi refacturate proprietarului stalpilor;

Sanctiuni.

Art.49. Incalcarea prevederilor prezentului Regulament atrage raspunderea civila, disciplinara, contraventionala sau penala, dupa caz.

Art.50. Constituie contraventii si se sanctioneaza cu amenda de la 1.500 lei la 5.000 lei:

- Nedecararea retelelor detinute de furnizori si operatori de retele de comunicatii electronice in Municipiul Baia Mare cu ocazia realizarii inventarierii prevazute la art. 16
- Nedecararea infrastructurii suport – stalpi/piloni amplasate pe proprietatile Municipiului Baia Mare cu ocazia realizarii inventarierii prevazute la art. 18
- Realizarea de retele fara obtinerea dreptului de acces pe proprietatile publice
- Amplasarea pe terenurile proprietatea Municipiului Baia Mare de infrastructura suport – stalpi/piloni pentru retele de comunicatii fara obtinerea dreptului de acces pe proprietatile publice
- Nerespectare masurilor dispuse prin notificarile de dezafectare a retelelor sau a infrastructurii suport.
-

Art.51. Contraventiile prevazute de Legea 159/2016 si hotararile Consiliului Local al Municipiului Baia Mare se aplica in mod corespunzator.

Dispozitii finale.

Art.52. La realizarea planurilor de amenajare a teritoriului, a lucrarilor de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor, a trotuarelor, a pistelor pentru biciclisti ori a retelelor de utilitati publice se va avea in vedere necesitatea instalarii de retele de comunicatii electronice.

Art.53. In cazul realizarii lucrarilor prevazute la art.52 asupra unor imobile proprietate publica sau privata, autoritatea administrativa publica locala care coordoneaza realizarea respectivelor lucrari va publica anunturi privind organizarea licitatiei publice pentru atribuirea lucrarii astfel incat operatorii sau detinatorii de retele de comunicatii electronice si elemente de infrastructura asociate retelelor sa uzeze de posibilitatea realizarii coordonate a unor lucrari de extindere, instalare, intretinere, inlocuire sau mutare a retelelor de comunicatii electronice ori a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora, in conditiile prezentului Regulament.

Art.54. Prezentul regulament se va modifica in consecinta in situatia adoptarii prin act normativ cu caracter legal a normelor tehnice specifice prevazute de art. 29, alin. (3) din Legea 159/2016.

Art.55. Prevederile prezentului Regulament se completeaza cu dispozitiile Legii nr.159/2016 si celelalte prevederi legale in materie.

MODEL

C E R E R E

– pentru retele existente

pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate in proprietatea publica sau privata a Municipiul Baia Mare aflate in administrarea _____

Subsemnatul _____, domiciliat in, jud. _____, Loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, tel. _____ avand CNP _____, administrator/reprezentant al SC _____, cu sediul (adresa de corespondenta) in, jud. _____, Loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, tel. _____, Fax. _____, e-mail _____, inregistrat la Registrul comerpilui sub nr. _____, CUI _____, cont bancar nr. _____, deschis la Banca _____, in calitate de

Operator/Furnizor de servicii de comunicatii electronice certificat cu Autorizatia nr. _____ din _____

In calitate de proprietar de retele de comunicatii solicit acordarea dreptului de acces pe urmatoarele::

RETELE SUPRATERANE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
1.	Pe peretii interiori si in curtile interioare a cladirilor aflate in proprietatea / co-proprietatea Municipiului Baia Mare (exceptand elementele constructive exterioare, expuse in zonele publice).	.....mp(ml x lm latime)
2.	In nise la fila fatadelor cladirilor altele decat cele situate in Centrul Istoric Baia Mare, ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte, etc. aflate in proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Baia Mare	.....mp(ml x lm latime)
3	In nise la fila fatadelor cladirilor situate in Centrul Istoric Baia Mare proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Baia Mare	.....mp(ml x lm latime)
INFRASTRUCTURA SUPORT - STALPI PENTRU RETELE AERIENE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
4.	Pe infrastructura suport - stalpi proprietatea Municipiului Baia Mare: - Pentru retele de comunicatii -Cutii de distributie - Rezerve de cablu	.....puncte de acces.....puncte de acces.....puncte de acces
RETELE SUBTERANE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
5.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Baia Mare (terenuri) pentru realizarea de retele de comunicatii subterane si infrastructura suport (camere de tragere si tuburi) - pentru detinatorii care doneaza Municipiului Baia Mare tuburi de fibra optica si pentru iluminatul public	.....mp(ml x lm latime)
6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Baia Mare (terenuri) pentru realizarea de retele de comunicatii subterane si infrastructura suport (camere de tragere situburi)	.....mp(ml x lm latime)

Anexam prezentei cereri pe hartie si in format digital urmatoarele documente:

- copia documentelor de identificare ale solicitantului: CUI /CIF/ Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comertului;
- imputernicirea persoanei care reprezinta solicitantul
- actul de identitate al administratorului sau imputernicitului legal;
- dovada calitatii de operator/furnizor de retele de comunicatii electronice;
- Memoriu de prezentare a retelelor existente
- Plan de situafie pe suport cadastral, realizat in sistem Stereo 1970, pe care sa fie evidentiata proprietatile identificate prin nr. cadastrale/nr. top si traseul lucrarii pe care se solicita instituirea dreptului de acces.

Nota Unitatea de masura folosita mp(ml x lm latime)

(data)

Semnatura

C E R E R E - infrastructura suport de retele existente - stalpi pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate in proprietatea publica sau privata a Municipiului Baia Mare aflate in administrarea _____

Subsemnatul _____, domiciliat in, jud. _____, Loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, tel. _____ avand CNP _____, administrator/reprezentant al SC _____, cu sediul (adresa de corespondenta) in, jud. _____, Loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, tel. _____, Fax. _____, e-mail _____, inregistrat la Registrul comertului sub nr. _____, CUI _____, cont bancar nr. _____, deschis la Banca _____, in calitate de Fumizor de infrastructura suport pentru retele comunicatii electronice certificat cu Autorizatia nr. _____ din _____?

In calitate de proprietar a nr de _____ stalpi amplasati in Municipiul Baia Mare str. _____ identificafi prin (eticheta, marcaj, etc.) _____, utilizati in regim de infrastructura suport inchiriat pentru amplasarea de echipamente siretele de comunicatii electronice ariene de catre: SC

Anexam prezentei cereri pe hartie si in format digital urmatoare documente:

- copia documentelor de identificare ale solicitantului: CUI /CIF/ Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comertului;
- imputernicirea persoanei care reprezinta solicitantul
- actul de identitate al administratorului sau imputernicitului legal;
- dovada calitatii de operator/fumizor de infrastructura suport pentru retele de comunicatii electronice;
- Memoriu de prezentare a retelelor existente cuprinzand elementele prevazute in regulament
- Plan de situate pe suport cadastral, realizat in sistem Stereo 1970, pe care sa fie evidentiata proprietatile identificate prin nr. cadastrale/nr. topo, si traseul relelelor.
- Copia carfilor funciare care urmeaza sa fie grevate de dreptul de acces;

(data) Semnatura

C E R E R E

- pentru retele noi si infrastructura suport - stalpi

pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate in proprietatea publica sau privata a Municipiului Baia Mare aflate in administrarea _____

Subsemnatul _____ , domiciliat in, jud. _____ , Loc. _____ str. _____ , nr. ____ , bl. ____ , sc. _____ , et. ____ , ap. ____ , tel. _____ avand CNP _____ , administrator/reprezentant al SC _____ , cu sediul (adresa de corespondenta) in, jud. _____ , Loc. _____ , str. _____ , nr. ____ , bl. ____ , sc. _____ , et. ____ , ap. ____ , tel. _____ , Fax. _____ , e-mail _____ , inregistrat la Registrul comertului sub nr. _____ , CUI _____ , cont bancar nr. _____ , deschis la Banca _____ , in calitate de Operator/Furnizor de servicii de comunicatii electronice certificat cu Autorizatia nr. _____ din _____ solicita acordarea dreptului de acces pe urmatoarele:

RETELE SUPRATERANE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
1.	Pe peretii interiori si in curtile interioare a cladirilor aflate in proprietatea / co-proprietatea Municipiului Baia Mare (exceptand elementele constructive exterioare, expuse in zonele publice).	.....ml
2.	In nise la fila fatadelor cladirilor altele decat cele situate in Centrul Istoric Baia Mare, ziduri de sprijin, pasaie, poduri, viaducte, etc. aflate in proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Baia Mare	.....ml
3	In nise la fila fatadelor cladirilor situate in Centrul Istoric Baia Mare proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Baia Mare	.....ml
INFRASTRUCTURA SUPORT - STALPI PENTRU RETELE AERIENE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
4.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Baia Mare pentru amplasare de infrastructura suport - stalpi	.....stalpi
5.	Pe infrastructura suport - stalpi proprietatea Municipiului Baia Mare: - Pentru retele de comunicatii - Cutii de distribuite - Rezerve de cablu	.....puncte de acces.....puncte de acces.....puncte de acces
RETELE SUBTERANE DE COMUNICATII ELECTRONICE		
6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Baia Mare (terenuri) pentru realizarea de retele de comunicatii subterane si infrastructura suport (camere de tragere sibtuburi) - pentru detinatorii care doneaza Municipiului Baia Mare tuburi de fibra optica si pentru iluminatul public	.....ml
7.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Baia Mare (terenuri) pentru realizarea de retele de comunicatii subterane si infrastructura suport (camere de tragere si tuburi)	.....ml

aflate in proprietatea publica sau privata a Municipiului Baia Mare afectate de realizarea lucrarilor de construire/mutare a unei retele de comunicatii electronice in lungime de ____ ml conform Certificatului de urbanism nr. ____ si Proiectului nr. _____.

Totodata, declaram ca am luat cunostinta, ne insusim prevederile HCL privind aprobarea

Regulamentului si a tarifelor stabilite pentru acordarea dreptului de acces si suntem de acord sa se prevada in Contractul ce urmeaza a fi semnat cu Municipiul Baia Mare urmatoarele:

- la finalizarea lucrarilor la canalizatia subterana, sa predam in proprietatea publica a Municipiului Baia Mare, o tubeta pentru pozarea fibrei optice si un tub avand diametrul \varnothing 40 mm. pentru amplasarea unor cabluri electrice (0,4 KV) necesare alimentarii cu energie electrica a camerelor de supraveghere, a instalatiilor de semaforizare si a stalpilor de iluminat public aflate in exploatarea Municipiului Baia Mare ssa permitem accesul pe stalpi pentru amplasarea cablurilor aflate in exploatarea Municipiul Baia Mare ce deservesc scopuri similare;
 - la finalizarea contractului sa dezafectam/ridicam de pe domeniul public si din canalizatii, cablurile si echipamentele amplasate Si sa predam in proprietatea publica a Municipiului Baia Mare infrastructura suport (canalizatia subterana sau/si stalpi) daca dezafectarea acesteia nu este posibila sau profitabila;
- Anexam prezentei cereri pe hartie si in format electronic a urmatoarelor documente:
- copia documentelor de identificare ale solicitantului: CUI/CIF/Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comertului;
 - imputernicirea persoanei care reprezinta solicitantul
 - actul de identitate al administratorului sau imputernicitului legal);
 - dovada calitatii de operator/furnizor de retele de comunicatii electronice;
 - Memoriu de prezentare a lucrarii, insotit de Plan de situatie pe suport cadastral, realizat in sistem Stereo 70, pe care sa fie evidentiata proprietatile identificate prin nr. cadastrale/nr. top si traseul lucrarii pe care se solicita instituirea dreptului de acces (Listat pe hartie si in format digital in sistem Stereo 1970).
 - Copia cartilor funciare care urmeaza sa fie grevate de dreptul de acces;
 - Pentru retelele ce vor afecta mai multe proprietati si proprietari se va prezenta un tabel centralizator cuprinzand proprietatile, proprietarii si gradul de afectare a fiecarei proprietati de traseul lucrarii si Acord notarial al proprietarilor privati afectati;
 - Certificatul de urbanism pentru obtinerea autorizatiei de construire ;
 - Acordurile si avizele solicitate prin Certificatul de urbanism.

(data) Semnatura

